

**WYKAZ
 NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH
 DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW**

Lp.	Nr K. W. Karta mapy Nr działki	Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m ²	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu ustalona przez rzeczoznawcę w zł	Okres użytkowania wieczystego do dnia	Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT	Wysokość pierwszej opłaty użytkowania wieczystego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2	Wysokość udzielonej bonifikaty
1.	K. W. CZ1C/00084 253/2 Dz. nr 32/21 km 7 obręb Kolonia Rędziny	2084 m ² 52,10 m ²	Rędziny ul. Mickiewicza 4 lokal mieszkalny nr 5 o pow. 34,50 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy – 3,30 m ² , I piętro	71 425 zł 4 071 zł	24-01-2101r.	40,71 zł + VAT	814,20 zł + VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.	90%

WÓJT

mgr inż. Paweł Miliński

2.	K. W. CZ1C/00082 496/3 Dz. nr 32/9 km 7 obręb Kolonia Rędziny	3272m ² 42,61m ²	Rędziny ul. Broniewskiego 6 lokal mieszkalny nr 29 o pow. 34,00 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy – 5,80m ² , IV piętro	71 046 zł 3 323 zł	13-06-2101r.	33,23 zł+ VAT	664,00 zł+ VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu	90%
----	------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------	--------------	------------------	-------------------	----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	-----

mgr inż. Paweł Miłtowski

WÓJT