

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH  
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW**

Lp.	Nr K.W. Karta mapy Nr działki	Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu w zł ustalona przez rzeczoznawcę	Okres użytkowania wieczystego do dnia	Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT	Wysokość pierwszej opłaty użytkowania wieczystego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2
1.	K.W. CZ1C/00107326/3 km 2 Dz. nr 66/15	2031 m <sup>2</sup> 235,60 m <sup>2</sup>	Marianka Rędzińska ul. Srebrna 23, lokal mieszkalny nr 3 o pow. 47,46 m <sup>2</sup> składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, dwóch piwnic, parter	65.016,00 zł 12.750,00 zł	13.06.2101 r..	127,50 zł + 22% VAT	2550zł + 22% VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.