

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCZĄCYCH NAJEMCÓW**

Lp.	Nr K.W. Karta mapy Nr działki	Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m ²	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu ustalona przez rzeczoznawcę w zł	Okres użytkowania wieczystego do dnia	Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT	Wysokość pierwszej opłaty użytkowania wieczystego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2	Wysokość udzielonej bonifikaty
1.	K.W. CZ1C/00100 615/7 km 7 Dz. nr 32/10	4823 m ² 60 m ²	Rędziny ul. Broniewskiego 4 lokal mieszkalny nr 57 o pow. 36,85 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy – 2,70 m ² , parter	76 000 zł 2 000 zł	4.07.2103 r.	20 zł + 22% VAT	400 zł + 22% VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.	90%