

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.48.2014
Wójta Gminy Rędziny z dnia 12 września 2014r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW**

Lp.	Nr K.W. Karta mapy Nr działki	Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m ²	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu ustalona przez rzeczoznawcę w zł	Okres użytkowania wieczystego do dnia	Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT	Wysokość pierwszej opłaty użytkowania wieczystego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2	Wysokość udzielonej bonifikaty
1.	K.W. CZ1C/00100 615/7 Dz. nr 32/10 km 7	4823 m ² 60,77 m ²	Rędziny ul. Broniewskiego 5 lokal mieszkalny nr 31 o pow.36,59 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy – 2,37 m2, parter	83 974 zł 4 752 zł	04.07.2103r	47,52 zł + VAT	950,40 zł + VAT - po udzielonej bonifikacie 95,04 zł + VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.	90%

WQJT

mgr inż. Waldemar Chmielarz