

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm.; poz. 659; poz. 805; poz. 906; poz. 906; poz. 822; poz.1200) Wójt Gminy Rędziny ogłasza wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

I. Lokal mieszkalny nr 54 usytuowany w budynku przy ul. Broniewskiego 4 położony na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 32/10 km 7 obręb Kolonia Rędziny o powierzchni 0,4823 ha, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi Księgę Wieczystą Nr CZ1C/00100615/7. Ułamkowa część gruntu przypadająca do lokalu wynosi 13/1000.

Nr lokalu	Powierzchnia lokalu	Pomieszczenie przynależne (piwnica)	Cena nieruchomości
54	36,89 m ²	4,06m ²	79 556,00

II. Budynek, w którym znajduje się wskazany lokal jest V-kondygnacyjny, Lokal mieszkalny znajduje się na IV piętrze. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z ubikacją oraz przedpokoju. Wyposażony jest w instalację elektryczną, gazową, wodę, kanalizację oraz centralne ogrzewanie.

III. Przeznaczenie w planie nieruchomości na której położona jest nieruchomość lokalowa to 1 MW – zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna.

IV. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego i opłat sądowych ponosi kupujący.

V. I opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 20% wartości nieruchomości gruntowej tj. 1009,80 zł +VAT

VI. Opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 50,49 zł + VAT

VII. Termin wnoszenia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego do 31 marca każdego następnego roku

WÓJTA
mgr inż. Paweł Miltowski