

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW**

Lp.	Nr K. W. Karta mapy Nr działki	Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m ²	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu ustalona przez rzeczoznawcę w zł	Okres użytkowania wieczystego do dnia	Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT	Wysokość pierwszej opłaty użytkowania wieczystego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2	Wysokość udzielonej bonifikaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	K. W. CZ1C/00084 193/3 Dz. nr 32/69 km 7 obręb Kolonia Rędziny	1846 m ² 57 m ²	Rędziny ul. Mickiewicza 1 lokal mieszkalny nr 16 o pow. 39,16 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy – 4,18 m ² , I piętro	85 355 zł 4 457 zł	24-06-2103r.	44,57 zł + VAT	891,4,60 zł + VAT - po udzielonej bonifikacie 89,14 zł + VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.	90%