

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW**

Lp.	Nr K.W. Karta mapy Nr działki	Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m ²	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu ustalona przez rzeczoznawcę w zł	Okres użytkowania wieczystego do dnia	Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT	Wysokość pierwszej opłaty użytkowania wieczystego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	K.W. CZ1C/000 84230/5 Km 7 Dz. nr 32/67	1.513 m ² 37,825 m ²	Rędziny ul. Mickiewicza 5, lokal mieszkalny nr 26 o pow. 34,50 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy, parter	78.200,00 zł 2.500,00 zł	24.06.2103r.	25,00 zł + 22% VAT	500,00 + 22% VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.	6 tygodni licząc od dt wywieszeni wykazu.
2.	K.W CZ1C/000 84194/0 Km 7 Dz, nr 32/20	1.590 m ² 46,11 m ²	Rędziny ul. Mickiewicza 6 lokal mieszkalny nr 34 o pow. 37,40 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, piwnicy, III piętro	96.000,00 zł 2.800,00 zł.	24.06.2103r.	28,00 zł + 22% VAT	560,00 + 22% VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej	6 tygodni licząc od dt wywieszeni wykazu.