

WÓJT GMINY RĘDZINY OGŁASZA

PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Przedmiotem przetargu są nieruchomości objęte wykazem stanowiącym Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Rędziny Nr 0050.54.2015r. z dnia 17 kwietnia 2015r. podanym do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rędziny.

1. Do przetargu wystawia się:

L. p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Termin Wnoszenia opłat	Okres dzierżawy	Wysokość wadium
1	Dz. 984/5 km 9 obręb Rudniki o powierzchni 0,2647 ha KW CZ1C/00081 227/0	6,00 m2	ul. Ogrodowa w Rudnikach Inne tereny zabudowane Bi 0,2647 ha	2Up usługi inne (poczta, remiza straży pożarnej), usługi zdrowia	Realizacja celów związanych z telekomunikacją	108 zł miesięcznie + VAT	Czynsz będzie podlegał waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku począwszy od 1 marca 2016 roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa G.U.S w Monitorze Polskim	do 10 dnia każdego miesiąca	10 lat	21,60 zł + VAT
2	167/20 km 9 obręb Kościelec o powierzchni 0,3758 ha KW CZ1C/00081 227/0	2,5 m2	ul. Wolności w Kościelcu Inne tereny zabudowane Bi 0,3758 ha	2Up teren usług kultury, sportu, oświaty i usług innych (innych)	Realizacja celów związanych z telekomunikacją	45 zł miesięcznie + VAT	Czynsz będzie podlegał waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku począwszy od 1 marca 2016 roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa G.U.S w Monitorze Polskim	do 10 dnia każdego miesiąca	10 lat	9,00 zł + VAT

2. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

3. Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

4. Przetarg odbędzie się **16 lipca 2015r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Rędziny ul. Wolności 87**. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium oraz złożą oferty. Wadium należy wpłacać do dnia **13 lipca br.** na konto Urzędu Gminy Rędziny **95 1020 1664 0000 3202 0028 4604** z dopiskiem „Wadium”

- przetarg na dzierżawę nieruchomości gruntowych (podając numer działki)". Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu na konto. Oferty na wydzierżawienie poszczególnych działek należy składać do dnia **13 lipca 2016 r. do godz. 15.30** w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „Oferta - przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę działki...(podając numer ewidencyjny działki)” w siedzibie Urzędu Gminy Rędziny, ul. Wolności 87. Wadium wpłacone przez oferentów podlega zwrotowi w ciągu trzech dni od dnia ogłoszenia rozstrzygnięcia przetargu. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zostanie zaliczona na poczet pierwszego czynszu za dzierżawę. Jeżeli oferent ustalony jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy Rędziny może odstąpić od zawarcia umowy w wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

5. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Rędziny pok. 15, tel. 34 3279014 wew. 32, , a także na stronach internetowych Gminy Rędziny

Dodatkowe warunki przetargu pisemnego nieograniczonego
na dzierżawę nieruchomości gruntowych

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach.
2. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Oferta powinna być opracowana zgodnie z warunkami przetargu.
5. Oferta powinna być sporządzona czytelnie w języku polskim.
6. Oferta powinna zawierać:
 - a) imię, nazwisko oraz adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
 - d) dowód wpłaty wadium;
 - e) oferowaną cenę (cyfrowo i słownie) oraz sposób jej zapłaty,
 - f) upoważnienie do podpisania oferty;
 - g) parafę podpisującego ofertę na wszystkich stronach oferty oraz w miejscach naniesienia zmian przez oferenta;
 - h) kopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny odpis z KRS;
7. Kryteria oceny ofert:
Oferowana cena czynszu dzierżawnego
8. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.


mgr inż. Paweł Militowski