

ZAKŁAD  
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ I KOMUNALNEJ  
w Rędzinach  
42-242 Rędziny, ul. A. Mickiewicza 7  
tel. 279-443

Tomasz Łopaciuch  
Dział Rozwoju i Utrzymania Sieci

Rędziny 30.10.2007r

WPLYNĘŁO 2007-10-30

Odbiorca Nr 14/25

ENION Energia Sp.z o.o.

Zakład Energetyczny

Częstochowa Teren

Zwracamy się z prośbą o zwiększenie mocy umownej z wartości 75 kW na wartość 82 kW w zasilaniu kotłowni osiedlowej w Rędzinach oraz zmianę taryfy z C21 na C22a.

*B. prosimy o zmianę umowy z dniem 1.11.2007r*

*zwiększenie mocy*

Z poważaniem:

KIEROWNIK  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
i Komunalnej  
*Wacław Cierniak*  
Wacław Cierniak

Umowa kompleksowa<sup>1</sup> nr UK4-109/D/2007

GMINA RĘDZINY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ I KOMUNALNEJ W RĘDZINACH

KIEROWNIK – CIERNIAK WACŁAW.

którzy stosownie do przepisów o działalności gospodarczej oświadczają, co następuje:

nazwa podmiotu: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ I KOMUNALNEJ W RĘDZINACH

adres siedziby podmiotu: 42-242 Rędziny ul. Mickiewicza 7, telefon: 3279443,

numer NIP: 949-01-71-014, REGON: 002756541

adres korespondencyjny – dla miejsca wysyłania faktur: 42-242 Rędziny ul. Mickiewicza 7

ENION ENERGIA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Łagiewnicka 60, 30-417 Kraków, zwaną dalej  
Przedawcą, reprezentowaną przez:

Pełnomocnik ENION Energia Sp. z o.o. - Tadeusz Dziańko

który oświadcza, że Spółka:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| a) wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie | Wyd.               |
| XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem   | KRS 0000270491;    |
| b) z kapitałem zakładowym -  | 663 887 000 zł;    |
| c) z kapitałem wpłaconym -   | 663 887 000 zł;    |
| d) jest czynnym podatnikiem VAT -  | NIP 676 233 77 35; |
| e) posiada -   | REGON 120378027;   |

została zawarta Umowa następującej treści:

Dostarczanie energii elektrycznej odbywa się na podstawie obowiązującego prawa, w szczególności na warunkach określonych przez ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 89 poz. 625 z 2006 roku wraz z późniejszymi zmianami) rozporządzenia wykonawcze do powyższej ustawy oraz Koncesję na Obrót Energią Elektryczną nr OEE/476/13851/W/2/2007/P/Ko z dnia 28 czerwca 2007 roku, umowę pomiędzy Sprzedawcą a ENION Spółką Akcyjną, wyznaczoną decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na Operatora Systemu Dystrybucyjnego, która posiada Koncesję na Dystrybucję Energii Elektrycznej nr PEE/10/2717/U/3/98/JŻ z dnia 16 listopada 1998 roku i świadczy usługi dystrybucji energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do jej sieci, Instrukcję Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej ENION S.A., Taryfę dla energii elektrycznej, a także postanowienia niniejszej Umowy.

10

1. Przedmiotem Umowy jest usługa kompleksowa polegająca na sprzedaży energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucji energii elektrycznej do:

42-242 Redziny ul. Broniewskiego – kotłownia

2. Odbiorca oświadcza, że:
- a) posiada tytuł prawny do korzystania z lokalu, o którym mowa w ust. 1, na podstawie **Oświadczenie Odbiorcy z dnia 30.10.2007,**
  - b) instalacja w lokalu jest w dobrym stanie, odpowiada wymaganiom technicznym określonym w odpowiednich przepisach i nie zawiera przeróbek umożliwiających nielegalny pobór energii.
3. Odbiorca oświadcza, że otrzymał Taryfę dla energii elektrycznej.

## 2

1. Miejsce dostarczania energii elektrycznej oraz miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych ustala się dla każdego przyłącza. Energia elektryczna dostarczana będzie przyłączami:

<sup>1</sup> Umowa kompleksowa – umowa zawierająca postanowienia umowy sprzedaży i umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej (Art. 5 ust. 3 ustawy Prawo energetyczne)

#### Przyłącze 1:

Przyłącze kablowe YAKY 4x150 (długość 200m własność Odbiorcy) relacji stacja transformatorowa S-200 złącze Odbiorcy

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowią zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorczej. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych pomiędzy przedsiębiorstwem energetycznym zajmującym się dystrybucją energii elektrycznej a Odbiorcą stanowią końcówki kabla zasilającego złącze Odbiorcy w miejscu ich podpięcia do podstaw bezpiecznikowych w polu nr 3 w rozdzielni nn stacji transformatorowej S-200.

2. Miejscem pomiaru energii elektrycznej są miejsca zabudowy przekładników pomiarowych prądowych.
3. Pomiar dostarczanej energii elektrycznej realizowany jest poprzez układ pomiarowo - rozliczeniowy, określony szczegółowo w dokumencie OTS, przy czym:  
licznik energii czynnej Typ INDIGO+ Nr 11382, licznik energii biernej Typ INDIGO+ Nr 11382 stanowią własność Operatora Systemu Dystrybucyjnego i zabudowane są w złącze pomiarowe Odbiorcy zabudowane na terenie kotłowni,  
przekładniki prądowe 200/5 Typ IBO kl. 0,5 stanowią własność Odbiorcy,
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy zainstalował na swój koszt Operator Systemu Dystrybucyjnego. Odbiorca ponosi odpowiedzialność materialną za jego zniszczenie oraz za stan plomb legalizacyjnych i plomb założonych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
5. Ilość pobranej przez Odbiorcę mocy i energii elektrycznej ustala się w oparciu o udostępnione Sprzedawcy bezpośrednie odczyty wskazań układów pomiarowo - rozliczeniowych, dokonywanych przez upoważnionych przedstawicieli Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

#### § 3

1. Odbiorcę kwalifikuje się do grupy przyłączeniowej IV.
2. Ustala się:

#### Przyłącze 1:

moc przyłączeniową  $P_p = 85,0 \text{ kW}$ , moc umowną  $P_u = 82,0 \text{ kW}$ ,  $\text{tg}\varphi_0 = 0,4$ , minimalną moc umowną wynikającą z 50% prądu znamionowego przekładników prądowych przy  $\cos\varphi = 1$ ,  $P_{\text{um}} = 69,0 \text{ kW}$  przy prądzie znamionowym zabezpieczenia przedlicznikowego w torze prądowym  $I = 160 \text{ A}$

3. Moc umowna, do wysokości nieprzekraczającej mocy przyłączeniowej, zamawiana jest pisemnie do 30 września każdego roku w jednakowej wysokości na wszystkie miesiące okresu obowiązywania nowej Taryfy. Brak zamówienia mocy w wyżej wymienionym terminie jest równoznaczny z zamówieniem mocy na następny okres obowiązywania nowej Taryfy w dotychczasowej wysokości.
4. Warunki zmiany mocy umownej określa Taryfa, przy czym zmniejszenie wysokości mocy umownej może nastąpić jeden raz w trakcie okresu obowiązywania Taryfy, po spełnieniu warunków określonych przez Sprzedawcę uzgodnionych z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, uwzględniających postanowienia Taryfy i uwarunkowania techniczne. Uwzględnienie zmienionej wielkości mocy umownej w rozliczeniach nastąpi od najbliższego okresu rozliczeniowego, po spełnieniu powyższych warunków.

#### § 4

1. Sprzedawca zobowiązuje się do zapewnienia w szczególności następujących podstawowych standardów jakościowych obsługi odbiorców oraz parametrów jakościowych energii elektrycznej:
  - a) napięcia znamionowego sieci 230/400 V o częstotliwości 50 Hz z dopuszczalnymi odchyleniami określonymi w ustawie Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi,
  - b) czasu trwania jednorazowej przerwy tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nieprzekraczającego:
    - dla przerwy planowanej 16 godz.,
    - dla przerwy nieplanowanej 24 godz.
  - c) łącznego czasu trwania przerw w ciągu roku, stanowiącego sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych, jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczającego:
    - dla przerwy planowanej 35 godz.,
    - dla przerwy nieplanowanej 48 godz.
  - d) przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji od Odbiorcy,
  - e) niezwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej,
  - f) udzielania Odbiorcy, na ich żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej, przerwanej z powodu awarii w sieci,
  - g) powiadamiania Odbiorcy, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem, o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej, w formie ogłoszeń przekazywanych w sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie.W pozostałym zakresie Sprzedawca zobowiązuje się do przestrzegania standardów jakościowych obsługi Odbiorców oraz parametrów jakościowych energii elektrycznej, określonych w ustawie Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi lub innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa. Warunkiem utrzymania parametrów jakościowych określonych powyżej jest pobieranie przez Odbiorcę mocy nie większej od mocy umownej, przy współczynniku  $\text{tg}\varphi$  nie większym niż 0,4.
2. Sprzedawca na wniosek Odbiorcy, w miarę możliwości technicznych i organizacyjnych, dokonuje sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej dostarczanej z sieci, określonych w Umowie, poprzez wykonanie odpowiednich pomiarów. W przypadku zgodności zmierzonych parametrów ze standardami, koszty sprawdzenia i pomiarów ponosi Odbiorca w wysokości rzeczywistych kosztów związanych ze sprawdzeniem.
3. Odbiorca zobowiązuje się do:
  - a) terminowego regulowania należności za energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucji oraz innych należności związanych z dostarczaniem energii,

- b) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy w sposób nie powodujący zakłóceń w dostawie energii elektrycznej dla innych odbiorców i nie zagrażający urządzeniom Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz utrzymywania należącej do niego sieci lub wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należytym stanie technicznym, poprzez prowadzenie eksploatacji swoich urządzeń i instalacji zgodnie z zasadami określonymi w obowiązujących przepisach prawa,
  - c) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Operatora Systemu Dystrybucyjnego dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do należących do niego elementów sieci, urządzeń oraz układów pomiarowo – rozliczeniowych znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy, w celu wykonania prac eksploatacyjnych, usunięcia awarii w sieci, odczytu stanu liczników, kontroli układów pomiarowych, kontroli dotrzymywania warunków zawartych umów i prawidłowości rozliczeń oraz stanu plomb,
  - d) zabezpieczenia przed uszkodzeniem układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz zabezpieczeń głównych w sposób spełniający w szczególności następujące warunki: uniemożliwienie naruszenia plomb nałożonych przez organy administracji miar oraz Operatora Systemu Dystrybucyjnego i uszkodzenia elementów układu pomiarowo – rozliczeniowego, a także uniemożliwienie ingerencji osób trzecich,
  - e) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną, oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach,
  - f) utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew oraz już istniejącego drzewostanu,
  - g) dostosowania swoich urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio powiadomiony, zgodnie z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach,
  - h) powierzania budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.
- W pozostałym zakresie Odbiorca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków – określonych w ustawie Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi oraz innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

#### § 5

1. Odbiorcę kwalifikuje się do grupy taryfowej **C22a + rozliczanie energii biernej**. Grupa taryfowa może być zmieniona na pisemny wniosek Odbiorcy, raz na 12 miesięcy, po spełnieniu warunków określonych przez Sprzedawcę uzgodnionych z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, uwzględniających postanowienia Taryfy i uwarunkowania techniczne.
2. W związku z zainstalowaniem układu pomiarowo - rozliczeniowego w miejscu innym niż miejsce dostarczania energii elektrycznej, do rozliczeń przyjmuje się wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego powiększone o wielkość strat:
  - energii elektrycznej czynnej – w wysokości **1,7%** ilości zmierzonej energii wyrażonej w kWh,
  - energii elektrycznej biernej pobranej - w wysokości **1,7%** ilości zmierzonej energii wyrażonej w kVAh,
  - energii elektrycznej biernej oddanej - w wysokości **1,7%** ilości zmierzonej energii wyrażonej w kVAh,
  - moc czynnej pobranej - w wysokości **1,7%** zmierzonej wielkości wyrażonej w KW

#### § 6

1. Rozliczenia za świadczone usługi dystrybucji i sprzedaż energii elektrycznej dokonywane będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie odczytu wskazań podstawowego układu pomiarowo - rozliczeniowego według zasad, cen i stawek opłat zawartych w Taryfie.
  2. W przypadku niesprawności podstawowego układu pomiarowo - rozliczeniowego, ilość pobranej mocy i energii elektrycznej ustalona będzie w oparciu o wskazania kontrolnego układu pomiarowego, a w przypadku jego braku lub uszkodzenia, na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w poprzednim lub w następnym okresie rozliczeniowym i czasu trwania niesprawności tego układu. Przy ustaleniu ilości pobranej mocy i energii uwzględnia się sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności, mające wpływ na wielkość poboru energii elektrycznej. Dopuszcza się inny sposób określenia ilości pobranej mocy i energii elektrycznej.
  3. W przypadku, gdy w wyniku błędu w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowego, ilość zużytej energii elektrycznej wykazana na fakturze nie odpowiada ilości energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności, mające wpływ na wielkość zużycia energii elektrycznej, Sprzedawca dokonuje korekty rozliczeń. Korekta obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości i błędy.
  4. Z uwagi na ciągły charakter dostaw energii elektrycznej Odbiorca zobowiązuje się do dokonywania w ciągu okresu rozliczeniowego wpłat na podstawie faktur częściowych, określonych w oparciu o zużycie energii z miesiąca (n-2), przy czym n oznacza miesiąc, w którym wystawiona jest faktura częściowa:
    - a) pierwsza faktura częściowa, stanowiąca **30%** należności, płatna w terminie w niej określonym, wystawiona do **5** dnia miesiąca n,
    - b) druga faktura częściowa, stanowiąca **30%** należności, płatna w terminie w niej określonym, wystawiona do **15** dnia miesiąca n,
    - c) trzecia faktura częściowa, stanowiąca **30%** należności, płatna w terminie w niej określonym wystawiona do **20** dnia miesiąca n.
- Faktura, o której mowa w ust. 1, zawierać będzie rozliczenie należności do zapłaty po uwzględnieniu należnych kwot z faktur częściowych. Faktura ta wystawiona będzie nie później niż do 5 dnia roboczego miesiąca n+1. Termin płatności faktur wynosi 14 dni od daty wystawienia, ale nie wcześniej niż 7 dni od daty jej dostarczenia.
5. W przypadku zmiany cen i stawek opłat w aktualnie obowiązującej Taryfie lub wprowadzenia nowej Taryfy dla energii elektrycznej w czasie trwania okresu rozliczeniowego, ilość energii elektrycznej dostarczonej Odbiorcy w okresie od dnia ostatniego odczytu do dnia poprzedzającego dzień wejścia w życie nowej Taryfy, będzie wyliczona w oparciu o średniodobowe zużycie energii elektrycznej w tym okresie rozliczeniowym, o ile Sprzedawca nie pozyska odczytu lub Odbiorca w terminie 5 dni, od dnia wejścia w życie nowej Taryfy, nie zgłosi stanu licznika na dzień zmiany Taryfy.
  6. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Sprzedawca będzie obciążał Odbiorcę odsetkami zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.
  7. Za datę realizacji płatności uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

#### § 7

1. Sprzedawca przyjmuje zgłoszenia i reklamacje oraz udziela informacji w zakresie stosowania Umowy w Terenowe Biuro Handlowe Częstochowa Teren, ul. Mirowska 24, 42-200 Częstochowa, tel. 034 364 89 11, 034 364 89 41, pisemnie lub

- ustnie. Załatwianie reklamacji następuje w takiej formie, w jakiej została wniesiona (pisemnie lub ustnie).
2. Wnioski dotyczące upustów i bonifikat należnych Odbiorcy z tytułu niedotrzymania standardów jakościowych energii elektrycznej i obsługi Odbiorców oraz reklamacje w sprawie rozliczeń Odbiorca składa w formie pisemnej.
  3. Odbiorca ma prawo żądać od Sprzedawcy sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo - rozliczeniowego oraz laboratoryjnego sprawdzenia prawidłowości jego działania. Odbiorca pokrywa koszty sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo - rozliczeniowego oraz badania laboratoryjnego tylko w przypadku, gdy w wyniku tego badania nie stwierdzono nieprawidłowości w jego działaniu.
  4. Wstrzymania dostarczania energii elektrycznej dokonują upoważnieni przedstawiciele przedsiębiorstwa energetycznego zajmującego się dystrybucją energii elektrycznej, w przypadku gdy:
    - a) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że instalacja znajdująca się u Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska,
    - b) Odbiorca zwleka z zapłatą należności wynikającej z faktury za energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności
    - c) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że nastąpił nielegalny pobór energii elektrycznej.
  5. W przypadku nielegalnego pobierania energii elektrycznej przez Odbiorcę, Operator Systemu Dystrybucyjnego będzie pobierał od Odbiorcy opłaty w wysokości określonej w Taryfie lub dochodzić będzie odszkodowania na zasadach ogólnych.
  6. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej, wstrzymanej z powodów określonych w ust. 4 następuje, jeśli ustana przyczyna uzasadniająca jej wstrzymanie, w szczególności po uregulowaniu należności, wykonaniu zaleceń pokontrolnych oraz wniesieniu opłat za wznowienie dostarczania energii elektrycznej zgodnie z Taryfą.
  7. Sprzedawca jest zwolniony z odpowiedzialności za skutki przerw i ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej, spowodowanych:
    - a) działaniem siły wyższej albo z winy Odbiorcy lub osoby trzeciej, za którą Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności,
    - b) awarią w sieci elektroenergetycznej, skutkującą przerwą katastrofalną w dostarczaniu energii elektrycznej, przez czas niezbędny do jej usunięcia oraz w wypadku ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej w związku z zagrożeniem życia, zdrowia, mienia lub środowiska,
    - c) prawomocnym orzeczeniem sądu albo decyzją organu władzy lub administracji rządowej (samorządowej),
    - d) przerwami w dostarczaniu energii elektrycznej, których czas trwania nie będzie dłuższy niż określono w § 4 ust. 1,
    - e) wstrzymaniem dostarczania energii elektrycznej lub odłączeniem Odbiorcy od sieci dystrybucyjnej zgodnie z zapisami niniejszej umowy,

#### § 8

Przetwarzanie danych osobowych do celów realizacji niniejszej Umowy następować będzie wyłącznie na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 roku nr 101 poz. 926 z późniejszymi zmianami). Odbiorca ma prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich zmiany.

#### § 9

1. Umowa obowiązuje od dnia: przejścia przez Odbiorcę odpowiedzialności za układ pomiarowo – rozliczeniowy, potwierdzonego w dokumencie OTS nr 109/D/2007.
2. Umowa została zawarta na czas nieokreślony.
3. Z dniem wejścia w życie niniejszej Umowy traci moc dotychczas obowiązująca umowa, której przedmiotem było dostarczanie energii elektrycznej, jednakże zobowiązania finansowe z niej wynikające pozostają w mocy.

#### § 10

1. Umowa może być rozwiązana przez Odbiorcę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia po złożeniu przez Odbiorcę w formie pisemnej oświadczenia woli, pod warunkiem, że w tym terminie Odbiorca umożliwi dokonanie odczytu wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego i ewentualny jego demontaż oraz poda adres, pod który należy wysłać fakturę końcową.
2. Umowa może być rozwiązana przez Sprzedawcę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Odbiorcę lub zajścia przyczyn przewidzianych przepisami prawa z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Umowa może być rozwiązana przez Sprzedawcę w trybie natychmiastowym po upływie 2 dni od wyznaczonego pisemnie przez Sprzedawcę terminu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, jeśli nie zostały one usunięte przez Odbiorcę w zakresie dotyczącym:
  - a) wprowadzania do sieci Operatora Systemu Dystrybucyjnego zakłóceń przekraczających dopuszczalne poziomy, określone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - b) utrzymywania przez Odbiorcę nieruchomości, własnej sieci, instalacji lub obiektów budowlanych w sposób zagrażający prawidłowemu funkcjonowaniu sieci zasilającej,
  - c) uniemożliwienia upoważnionym przedstawicielom Operatora Systemu Dystrybucyjnego dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń, będących własnością tego przedsiębiorstwa, znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy, w celu usunięcia awarii w sieci.
4. Umowa może być rozwiązana za obopólnym porozumieniem stron w terminie uzgodnionym między Odbiorcą a Sprzedawcą.

#### § 11

1. Zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności z uwzględnieniem ust. 2.
2. Aneksu do Umowy nie sporządza się w przypadku zmiany przepisów prawa, a w szczególności przepisów ustawy Prawo energetyczne, rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy, Taryfy, charakterystyki energetycznej odbioru, Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej ENION S.A., a także w przypadku wymiany elementów układu pomiarowo – rozliczeniowego potwierdzonej dokumentem OTS. Ponadto, aneksu nie sporządza się w przypadku zmiany adresu korespondencyjnego lub zmiany konta bankowego – zmiany te wprowadzane są przez Sprzedawcę na pisemny wniosek Odbiorcy. W przypadku wystąpienia powyższych zmian, stosowne postanowienia niniejszej Umowy ulegają zmianie automatycznie.
3. Taryfa dla energii elektrycznej dostępna jest bezpłatnie w biurach obsługi Klienta Sprzedawcy oraz na stronach internetowych [www.enionenergia.pl](http://www.enionenergia.pl).

4. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy:
- a) Kodeksu cywilnego,
  - b) Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi,
  - c) aktualnie obowiązującej Taryfy,
  - d) Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej ENION S.A..
6. Integralną część niniejszej Umowy stanowi dodatkowo:
- dokument OTS nr 109/D/2007

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz otrzymuje Odbiorca, a drugi Sprzedawca.

Ewa Głębocka - Calus

.....  
czytelny podpis osoby przygotowującej Umowę

**Sprzedawca:**

Pełnomocnik  
ENION Energia Sp. z o.o.

.....  
podpis i pieczęć

**Odbiorca:**

KIEROWNIK  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
Gminy

.....  
czytelny podpis Odbiorcy lub podpis i pieczęć