

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotycząca zaproszenia do składania ofert na wykonanie prac projektowych
termo modernizacji budynku gminnego w Rędzinach ul. Mickiewicza 7

1. ZAMAWIAJĄCY określa termin wykonania zadania : 20 kwiecień – 29 maj 2009r.
2. Oferta musi zawierać :
 - Nazwę firmy i adres;
 - Wypełniony druk : oferta
 - Koszt ryczałtowy wykonania zadania wg zakresu:
 - koszt adaptacji dokumentacji projektowej robót budowlanych;
 - koszt adaptacji dokumentacji projektowej robót instalacyjnych;
 - koszt przedmiarów, kosztorysów i specyfikacji technicznych;
 - koszt nadzoru autorskiego;
 - Podpisane oświadczenie zgodnie z art. 22 ustawy;
 - Kserokopię zaświadczenia o prowadzeniu działalności zgodnie z przedmiotem zamówienia;
 - Kserokopię uprawnień projektowych – dla specjalności: konstrukcyjno-budowlanej i instalacyjnej
 - Kserokopię zaświadczeń o członkostwie w Okręgowej Izbie Architektów Budownictwa;
 - Min. 1 referencję z lat 2004-2008 potwierdzoną przez Inwestora dotyczącą wykonania projektu termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej ;
4. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie uproszczonej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonawczej termomodernizacji budynku „KLINKIEREK”.
5. Pełny zakres prac do wykonania:
 - Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku;
 - Wykonanie projektu termomodernizacji (wg założeń określonych przez Inwestora)
 - Wykonanie projektu wymiany instalacji c.o. w budynku j.w.
 - inwentaryzacja stanu istniejącego;
 - obliczenia zapotrzebowania ciepła;
 - projekt instalacji c.o. z niezbędnymi przeróbkami budowlanymi;
 - modernizacja węzła cieplnego;
 - opracowanie charakterystyki energetycznej budynku;
 - szczegółowa specyfikacja techniczna
 - uzyskanie niezbędnych uzgodnień (P.S.P., Sanepid, ew. inne)
 - Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich;
 - Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
 - Wykonanie wersji elektronicznej dokumentacji i przedmiarów;
6. W związku z tym iż obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe – cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia , a skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążać będą Wykonawcę.
7. Zamawiający powiadomi oferentów o wynikach przetargu w trybie niezwłocznym, a oferenta, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę poinformuje o terminie podpisania umowy.

03.04.2009r.