

PROJEKT UMOWY
Nr ZP.272.07.2015
na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych

zawarta w dniu roku pomiędzy z siedzibą w
 przy, reprezentowaną przez : zwaną w
 dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w, ul., ... -
 NIP, REGON działającym na podstawie wpisu do
 CEIDG/Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd
 Rejonowy w Wydział pod numerem
 zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca łącznie zwani będą dalej „Stronami” lub oddzielnie każdy z nich „Stroną”.

Przedstawiciele Stron przez złożenie swojego podpisu oświadczają także, że są upoważnieni do zawarcia niniejszej Umowy, że ich prawo do reprezentowania danej Strony nie jest ograniczone w żadnym zakresie, a sposób reprezentacji osób występujących w imieniu reprezentowanych Stron umożliwia skuteczne składanie oświadczeń woli, w tym zaciąganie zobowiązań na rzecz reprezentowanego podmiotu, oświadczają też, że nie jest im znana żadna przeszkoda, która mogłaby mieć wpływ na wykonanie zobowiązań przyjętych przez Strony w niniejszej Umowie.

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej Ustawą Prawo Zamówień Publicznych, została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Rędziny odbieranych od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w SIWZ.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **od 20.12.2015r. do 31.03.2017r.**
2. Wykonawca w terminie określonym w ust. 1 jest zobowiązany do rozpoczęcia odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy Gminy Rędziny przy spełnieniu warunków określonych w SIWZ.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy jest zobowiązany wyposażyć mieszkańców w worki do selektywnej zbiórki odpadów jak również wyposażyć w pojemniki punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) i sporządzić harmonogramy odbioru odpadów przy spełnieniu warunków określonych w SIWZ.

§ 3

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) odbieranie i zagospodarowanie całego strumienia odpadów komunalnych od mieszkańców gminy na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem wywozu odpadów. Zamawiający po złożeniu przez właściciela deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dotyczącej nieruchomości, która dotychczas nie była objęta systemem, niezwłocznie poinformuje Wykonawcę, a ten od najbliższego terminu odbioru odpadów, zgodnie z harmonogramem, zobowiązany jest do rozpoczęcia odbioru odpadów- co nie spowoduje podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest odebrać wszystkie odpady komunalne od mieszkańców, jak również z PSZOK-a.
- 2) wyposażenie nieruchomości zamieszkałych w pojemniki (kubły) oraz dostarczanie mieszkańcom odpowiedniej ilości worków na odpady zbierane selektywnie,
- 3) powiadomienie pisemnie każdego właściciela nieruchomości na której mieszkają mieszkańcy Gminy o harmonogramie odbioru odpadów komunalnych oraz o ewentualnej zmianie tego harmonogramu,
- 4) postępowanie z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, określonymi w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, wymaganiami ochrony środowiska oraz Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego,
- 5) osiągnięcie, zgodnie z art. 3b ust. 1 i art. 3c ust. 1 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie i rozporządzeniami wykonawczymi do Ustawy, założonych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia, odzysku innymi metodami odpadów komunalnych następujących frakcji: papieru, metalu, tworzyw sztucznych, szkła i innych niebezpiecznych odpadów komunalnych, oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania,
- 6) używanie pojazdów specjalistycznych oraz zapewnienie dostatecznej ilości tych pojazdów, gwarantujące terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi,
- 7) posiadanie systemu monitorowania lokalizacji pojazdów oraz zapewnienie Zamawiającemu nieograniczonego dostępu do tego systemu, na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 8) umożliwienie przedstawicielom Zamawiającego kompleksowej kontroli sposobu wykonywanej usługi świadczonej przez Wykonawcę,
- 9) terminowe przekazywanie raportów miesięcznych i sprawozdań kwartalnych.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze samochodowej w miejscu przekazania odpadów komunalnych,
- 11) zorganizowania raz w roku bezpośredniego odbioru od właścicieli nieruchomości zamieszkałych powstających w gospodarstwach domowych odpadów wielkogabarytowych,
- 12) wyposażenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w odpowiednie pojemniki i kontenery zgodnie z zapisami SIWZ,
- 13) Wyznaczenie Koordynatora Umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się skontaktować bezpośrednio w dni robocze. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie prawidłowości wykonywania umowy ze strony Wykonawcy.

2. Pozostałe obowiązki Wykonawcy szczegółowo określone zostały w SIWZ.

§ 4

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) regularnego odbioru raportów miesięcznych i sprawozdań kwartalnych sporządzonych przez Wykonawcę,
- 2) rozliczania usługi i dokonywania zapłaty według faktur wystawionych przez Wykonawcę, w terminach ich płatności,
- 3) udostępniania Wykonawcy wykazu nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów,
- 4) współpracy z Wykonawcą w ramach procedury akceptacji harmonogramu odbierania odpadów komunalnych,
- 5) przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych do prawidłowego wykonywania umowy, w szczególności informowania o zmianach w liczbie lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że:

1. na dzień rozpoczęcia świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów będzie spełniał wszystkie wymogi formalne i prawne związane z przedmiotem umowy oraz zobowiązuje się wykonywać przedmiotowe usługi z należytą starannością, terminowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, w tym zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, na warunkach określonych umową oraz ustaleniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
2. przyjmuje odpowiedzialność prawną i finansową za uszkodzenia pojemników powstałe podczas przeładunku odpadów komunalnych na pojazdy Wykonawcy.

§ 6

1. Za wykonanie zadania określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 628 kodeksu cywilnego, w kwocie:

netto zł (słownie:)

podatek VAT 8% w wysokości zł (słownie:.....),

co stanowi łącznie kwotę bruttozł (słownie:.....).

2. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie w częściach, raz w miesiącu, w stałej wysokościzł brutto.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.
4. W przypadku doposażenia nieruchomości w pojemniki których zaginięcie lub zniszczenie udokumentowano, koszty takiego doposażenia przez Wykonawcę poniesie Zamawiający, na podstawie comiesięcznego rozliczenia wykonanych usług zawierającego ilość doposażonych nieruchomości.

§ 7

1. Rozliczenie za przedmiot umowy, opisane w § 6 ust. 2, następować będzie miesięcznie na podstawie faktur częściowych. Przed wystawieniem faktury Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym następujące dokumenty:
 - a) karty przekazania odpadów i dowody wagowe (określone Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów – Dz. U. z 2010 r., Nr 249, poz. 1673),

- b) raport miesięczny zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i warunkami umowy,
 - c) co półroku sprawozdanie półroczne zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i warunkami umowy,
2. Zamawiający przeprowadza weryfikację dokumentów, o których mowa w ust. 1 litera a)-c) w okresie 5 dni roboczych, liczonych od dnia otrzymania każdego rozliczenia. Wykonawca po otrzymaniu akceptacji przyjęcia rozliczenia przez Zamawiającego, uprawniony jest do wystawienia faktury.
 3. Termin płatności ustala się na dzień od dnia otrzymania faktury wystawionej zgodnie z zapisami pkt 1 ppkt a-c i pkt 2 niniejszego paragrafu.
 4. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy określone w fakturze.
 5. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub z obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

§ 8

1. Osobami odpowiedzialnymi za koordynację prac, wynikających z realizacji Umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - b) ze strony Wykonawcy:
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1. Zmiana wymaga pisemnego oświadczenia odpowiednio Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonawca udzieli osobie odpowiedzialnej za koordynację prac, o której mowa w ust. 1 litera b), wszystkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy, zgodnie z umową.

§ 9

Wykonawca nie może wprowadzać żadnych zmian częstotliwości odbioru odpadów komunalnych bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi określone w Ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniach wykonawczych do Ustawy.
4. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadamiania Zamawiającego o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:

§ 12

1. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego z wyjątkiem sytuacji gdy w razie konieczności wykonania usług związanych z realizacją niniejszej umowy przez Podwykonawcę – Wykonawca zobowiązuje się w dniu zawarcia umowy z Podwykonawcą przenieść na jego rzecz wierzytelność jaka będzie mu przysługiwać z tego tytułu wobec Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z Podwykonawcą za usługi wykonane przez podwykonawcę, Zamawiający zgłosi sprzeciw co do zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą w przypadku, gdy podwykonawca nie będzie posiadał stosownych zezwoleń, odpowiadających zakresowi rzeczowemu powierzonych mu usług.
2. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia u Zamawiającego podpisanej przez Wykonawcę i Podwykonawcę umowy cesji wierzytelności na rzecz podwykonawcy za usługi wykonane przez podwykonawcę w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o wykonywanie usług związanych z realizacją niniejszej umowy przez podwykonawcę. W przypadku nie złożenia ww. umowy w ww. terminie Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawcy jak za własne.

§ 13

1. Wykonawca wniósł, przed zawarciem niniejszej umowy, zabezpieczenie tytułem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto podanej w ofercie, tj. zł
(słownie.....)
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
3. W razie nienależytego wykonania umowy Zamawiający zaspokaja się z kwoty wniesionego zabezpieczenia.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia rozliczenia przedmiotu umowy, za które uznaje się złożenie sprawozdania półrocznego i uznanie go przez Zamawiającego za należyte wykonany.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie Podwykonawcom części usług wymienionych w ofercie Wykonawcy.
2. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na powierzenie wykonania części usług umownych przez Podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie oraz odpowiada za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom. Zlecenie wykonania części usług Podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca odpowiedzialny jest za działania, i zaniechania Podwykonawców i ich pracowników jak za własne.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą czy Dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na powierzenie wykonania części usług umownych przez Podwykonawców lub Dalszych podwykonawców, warunkiem zawarcia umowy będzie wniesienie przez Podwykonawców lub Dalszych podwykonawców zabezpieczenia tytułem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w

wysokości 10 % ceny ofertowej brutto podanej w ofercie tj.zł
(słownie:.....).

Zabezpieczenie powinno zostać wniesione w formie

5. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi wynikające z niniejszej umowy zobowiązany jest, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy lub jej zmiany, przy czym Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie lub zmianę umowy z dalszym podwykonawcą.

6. Zamawiający w terminie 30 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, jeżeli projekt:

- a) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej usługi

7. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

8. Po wprowadzeniu Podwykonawcy, Zamawiający ma prawo umowę z Wykonawcą traktować jako umowę wspólną wg. zasad opisanych w art. 23 i 141 ustawy Pzp, a przez to jest m.in. upoważniony do bezpośredniej płatności za prace faktycznemu ich realizatorowi.

9. Z upoważnienia zapisanego w ust. 7 Zamawiający skorzysta na wniosek Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu dowodu potwierdzającego, że zapłacił Podwykonawcy za usługi przez niego zrealizowane.

10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy Zamawiający przekazuje Wykonawcy informację o złożonym wniosku – przez Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcy dot. zapłaty wynagrodzenia. Wykonawca w terminie 10 dni od dnia doręczenia informacji przedstawia Zamawiającemu pisemne uwagi w tym zakresie.

11. W przypadku zgłoszonych przez Wykonawcę uwag Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca wykaże zasadność tej zapłaty.

12. Dokonanie zapłaty bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, Dalszemu podwykonawcy o której mowa w ust. 7 zwalnia Zamawiającego od zapłaty na rzecz Wykonawcy za tę część zamówienia.

13. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy będzie zgodny z § 8 umowy.

14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, lub Dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości przedmiotu umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% ceny ustalonej w § 6 ust. 2,
 - b) za każdy potwierdzony przypadek niedokonania odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości lub odebrania odpadów w terminie niezgodnym z zatwierdzonym harmonogramem, w wysokości 100 zł, powstałej z wyłącznej winy Wykonawcy. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100 zł oraz liczby gospodarstw domowych od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem. Podstawą naliczenia kary będzie pisemne oświadczenie właściciela nieruchomości złożone pod odpowiedzialnością karną oraz po uzyskaniu wyjaśnień od Wykonawcy usługi, potwierdzonym m.in. dokumentacją fotograficzną itp.
 - c) za każdy stwierdzony przypadek nieuprzątnięcia odpadów, które wysypały się podczas opróżniania pojemników w wysokości 200 zł,
 - d) za każdy dzień opóźnienia wyposażenia nieruchomości w pojemnik (kubel) lub jego wymianę w wysokości 200 zł,
 - e) za podstawienie pojemnika uszkodzonego lub innego niż określony w opisie przedmiotu zamówienia w wysokości 200 zł za każdy przypadek,
 - f) za każdy stwierdzony przypadek odbioru odpadów pochodzących z działalności gospodarczej w wysokości 1 000 zł,
 - g) za brak kontroli rzetelności segregacji mieszkańców w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
 - h) za każdy przypadek stwierdzenia, że samochód Wykonawcy nie jest czytelnie oznaczony nazwą przedsiębiorcy i numerem jego telefonu w wysokości 100 zł,
 - i) za niedostarczenie do poszczególnych gospodarstw worków w odpowiedniej ilości, zgodnie z warunkami SIWZ, w wysokości 20,00 zł za każdy niedostarczony worek,
 - j) za każdy dzień opóźnienia w przekazywaniu kompletnego raportu miesięcznego, w wysokości 100 zł,
 - k) za każdy przypadek niedostarczenia właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego w wysokości 50 zł. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50 zł oraz liczby gospodarstw domowych do których nie doręczono harmonogramu. Podstawą naliczenia kary będzie pisemne oświadczenie właściciela nieruchomości złożone pod odpowiedzialnością karną,
 - l) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu harmonogramu odbioru odpadów komunalnych w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - m) za każdą tonę brakującej masy odpadów komunalnych obliczonej w odniesieniu do masy odebranych odpadów, a wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania, w wysokości stanowiącej iloczyn stawki opłaty za zmieszane odpady komunalne, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i brakującej masy odpadów komunalnych, wyrażonej w Mg,
 - n) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany w wysokości 20 000,00 zł,
 - o) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10 000,00 zł,
 - p) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1 000,00 zł.

2. Strony uzgadniają że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury częściowej, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia kar umownych.

§ 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy w szczególności w sposób niezgodny z umową i SIWZ.
2. W przypadku nierealizowania umowy lub w przypadku jej nienależytego wykonania przez Wykonawcę Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
3. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - a) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych,
 - b) nie rozpoczął wykonywania usług objętych umową z dniem podpisania niniejszej umowy,
 - c) zaniechał realizacji umowy i nie podejmuje czynności pomimo pisemnego wezwania,
 - d) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usługi zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
 - e) majątek wykonawcy został zajęty przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji,
 - f) Wykonawca dokonał rozporządzenia majątkiem, które może utrudniać lub uniemożliwiać ewentualne zaspokojenie Zamawiającego,
 - g) Wykonawca przystąpił do likwidacji przedsiębiorstwa.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania lub należytego wykonania usługi i wyznaczy w tym celu odpowiedni termin.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia należy dołączyć pisemne uzasadnienie.

§ 17

1. Dopuszcza się możliwość dokonywania zmian w zawartej umowie o ile wynika to z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy i są one niezależne od woli stron.
2. Dopuszcza się wszelkie nieistotne zmiany w treści umowy, które to zmiany nie wpłynęłyby na krąg wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia ani na wynik postępowania.
3. Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy zgodnie z wymogami art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku gdy:
 - 1) Nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
 - 2) Wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
 - 3) Przekształcenia podmiotowego Wykonawcy.
 - 4) Nastąpią zmiany wywołane przyczynami zewnętrznymi, które w sposób obiektywny

uzasadniają potrzebę tej zmiany, niepowodujące zachwiania równowagi ekonomicznej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,

- 5) W zakresie terminu i sposobu wykonania Umowy w przypadku, gdy niezbędna jest zmiana sposobu wykonania lub terminu realizacji Przedmiotu Umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania Umowy ;
4. W przypadku zamiany urzędowej stawki podatku VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego wysokość podatku VAT.

§ 18

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu świadczenia usług do dnia odstąpienia od umowy.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Sprawy sporne, mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 21

Umowa sporządzona jest w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 22

Integralną część umowy stanowią specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

Zamawiający :

Wykonawca:

Kontrasygnata Skarbnika Gminy :

RADCA PRAWNY

Michał Budzik