

Zarządzenie Nr 51./2011

Wójta Gminy Rędziny z dnia 18 kwietnia 2011 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, położonego w **Rędzinach przy ul. Mickiewicza 4**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 72 ust. 1, 2 i 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 102 poz.651 z 2010r. z późn. zm.), art. 3a ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t. j. Dz. U. Nr 80, poz. 903 z 2000r. z późn. zm.), Uchwały Nr 27/VI/99 Rady Gminy Rędziny z dnia 11 marca 1999r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Rędziny, Uchwały nr 10/V/2003 Rady Gminy Rędziny z dnia 21 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rędziny, Uchwały nr 38/IX/2003 Rady Gminy Rędziny z dnia 31 października 2003r. w sprawie zmiany uchwały nr 10/V/2003 Rady Gminy Rędziny z dnia 21.02.2003r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rędziny, Uchwały Nr XXII/23/2005 Rady Gminy Rędziny z dnia 12 maja 2005r. w sprawie zmiany uchwały nr 27/VI/99 z dnia 11.03.1999r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Rędziny a także Uchwały Nr XX/42/2008 Rady Gminy Rędziny z dnia 12 czerwca 2008r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 27/VI/99 z dnia 11.03.1999r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Rędziny oraz Uchwały nr XXII/23/2005 z dnia 12.05.2005r. w sprawie zmiany uchwały Nr 27/VI/99 z dnia 11.03.1999r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Rędziny oraz uchwały Nr XLII/16/2010 Rady Gminy Rędziny z dnia 22 kwietnia 2010 roku w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych - Wójt Gminy Rędziny zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży samodzielny lokal mieszkalny mieszczący się w budynku położonym w **Rędzinach przy ul. Mickiewicza 4**, zgodnie z załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia na rzecz jego najemcy.

§ 2

Oddać w użytkowanie wieczyste ułamkową część gruntu przypadającą dla tego lokalu mieszkalnego na okres określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu w wysokości 20% ceny nieruchomości gruntowej ustalonej w rokowaniach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Waldemar Chmielarz

RADCA PRAWNY
mgr Janusz Recha
(Op.c. 278)