

Załącznik do Zarządzenia Nr 101/2011
Wójta Gminy Rędziny z dnia 16-11-2011r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW

| Lp. | Nr K.W. Karta mapy Nr działki | Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m ² | Opis nieruchomości | Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu ustalona przez rzeczoznawcę w zł | Okres użytkowania wieczystego do dnia | Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT | Wysokość pierwszej opłaty użytkowania wieczystego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 | Wysokość udzielonej bonifikaty |
|-----|--|--|--|---|--|--|---|--|--|--|-----------------------------------|
| 1. | K.W. CZ1C/00084 231/2 Dz. nr 32/68 km 7 | 1831 m ² 59,32 m ² | Rędziny ul. Mickiewicza 3 lokal mieszkalny nr 24 o pow. 45,80 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy – 4,50 m ² , III piętro | 93 935zł 4 111 zł | 16.04.2100 r. | 41,11zł + 23% VAT | 822,20 zł + 23% VAT | Do dnia 31 marca każdego roku | Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej. | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. | 90% |

4

| | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|----------------------|------------|----------------------|------------------------|--|--|---|-----|
| 2. | K.W. CZ1C/00100 615/7 Dz. nr 32/10 km 7 | 4823m ² 75,72 m ² | Rędziny ul. Broniewskiego 4 lokal mieszkalny nr 15 o pow. 45,49 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokojem, piwnicy – 2,53 m ² , IV piętro | 92 136zł 5 246 zł | 04.07.2103 | 52,46zł + 23% VAT | 1049,20 zł + 23%VAT | Do dnia 31 marca każdego roku | Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej. | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. | 90% |
|----|---|--|--|----------------------|------------|----------------------|------------------------|--|--|---|-----|

mgr inż. Waldemar Chmielarz

WJC
