

PIECZĘĆ PODATNIKA

1. Numer identyfikacji podatkowej składającego deklarację,
nazwa i adres Urzędu Skarbowego

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIII/45/2013
Rady Gminy Rędziny z dnia 14 listopada 2013 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej - będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi w tym ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. WÓJT GMINY RĘDZINY
Rędziny, ul Wolności 87, 42-242 Rędziny

B.DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - Dotyczy składającego deklaracje nie będącego osobą fizyczna ** - dotyczy składającego deklaracje będącego osobą fizyczna

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest KW lub zbiór dokumentów.

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* /imię ojca, imię matki, data urodzenia (wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie nie nadano nr Pesel)**

10. Identyfikator REGON* /Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY/ ADRES ZAMIESZKANIA

11.Kraj	12. Województwo	13.Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16.Numer domu/ Numer lokalu
17.Miejscowość	18.Kod pocztowy	19.Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyc właściwą pozycję)

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc- rok)**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł	Kwota podatku
------------------	------------------------	------------------------	---------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Należy wykazać z dokładnością do 1m²).

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23. zł
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. m ²	25.	26. zł
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29. zł

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych	30. m ²	31.	32. zł
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	33. m ²	34.	35. zł
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	36. m ²	37.	38. zł
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	39. m ²	40.	41. zł
5. pozostałych, w tych zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ²	43.	44. zł

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

D.3 BUDOWLE

1. budowle – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 w/w Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	45.	46. 2%	47. zł
---	--------------	-----------	-----------------

