

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH  
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW**

Lp.	Nr K.W. Karta mapy Nr działki	Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu w zł	Okres użytkowania wliczonego do dnia	Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT	Wysokość pierwszej opłaty użytkownika wliczonego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2	Wysokość udzielenie bonifikaty
1.	K.W. CZ1C/00084 233/6 Dz. nr 32/23 km 7 obręb Kolonia Rędziny	1411 m <sup>2</sup> 57,85 m <sup>2</sup>	Rędziny ul. Broniewskiego 1 lokal mieszkalny nr 10 o pow. 53,40 m <sup>2</sup> składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy – 5,40 m <sup>2</sup> , parter	112 335 zł 4 520 zł	14-09-2102r.	45,20 zł + VAT	904,00 zł + VAT	Do dnia 31 marca każdego roku	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wliczonego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.	90%

Wojta  
mgr Paweł Miłkowski