

Rędziny, 30-09-2016

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050/16/2016

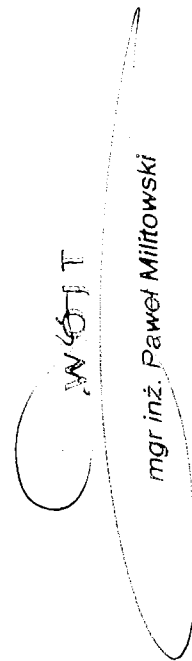
z dnia 30-09-2016r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości  | Cena nieruchomości  | Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ulamkowej części gruntu w wysokości 20% Wysokość rocznej stawki procentowej 3% | Udział w gruncie oddany w użytkowanie wieczyste | Okres użytkowania wieczystego do dnia | Zasady aktualizacji opłat  |
|------|--|---|---|---|---|---|---------------------------------------|--|
| 1    | garaż nr I o pow. 24,84 m <sup>2</sup> usytuowany na działce 32/75 km 7 obręb Kolonia Rędziny o pow. 0,0584 ha K.W CZ1C/00104144/2 | Tereny 1MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna                                  | Garaż usytuowany jest w kompleksie garaży, posiada dostęp do drogi publicznej ul. Broniewskiego | Wartość garażu 7524,00zł*<br>wartość udziału w gruncie 2 500 zł*. | 500 zł * - pierwsza opłata roczna<br>75* zł opłata roczna   | 548/10000                                       | 07-08-2099r.                          | Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej. |

\*Zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10a ustawy o podatku od towarów i usług.

  
mgr inż. Paweł Miltowski