

Rędziny 2016-01-11

OBRÓT MIENIEM KOMUNALNYM
GMINY RĘDZINY W 2015 ROKU

W okresie od ostatniego sprawozdania zostały zawarte następujące umowy:

1. Zbycie lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców wraz z ułamkową częścią gruntu oddaną w użytkowanie wieczyste:
 - ul. Broniewskiego 6 lok. 33 za cenę 9226,10 zł + I opłata z tytułu użytkowania wieczystego 76,70+23% VAT zł
 - ul. Mickiewicza 1 lok. 16 za cenę 8353,50 zł + I opłata z tytułu użytkowania wieczystego 89,14 zł + 23% VAT .
2. Gmina Rędziny umową darowizny przejęła od Starosty Częstochowskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej następujące nieruchomości:
 - 1/5 km 1 obręb Koni II o pow. 7473 m²
 - 1/6 km 1 obręb Koni II o pow. 1814 m²
 - 1/7 km 1 obręb Koni II o pow. 2184 m²
 - 1/8 km 1 obręb Koni II o pow. 4257 m²
3. Zawarto następujące umowy kupna nieruchomości:
 - umowa przedwstępna na działkę 973/49 o pow. 3,3442 ha,
 - umowa kupna użytkowania wieczystego działek nrnr: 973/15 o pow. 3737 m² , 973/50 o powierzchni 6903 m² oraz 1247/1 o pow. 42m² .
4. Aktem Notarialnym Gmina przejęła od Agencji Nieruchomości Rolnych w drodze darowizny działki położone na km 1 obręb Kościelec Lotnisko, o łącznej powierzchni 1,5415 ha w ilości 78 szt.
5. Gmina nabyła w drodze umowy kupna następujące nieruchomości:
 - 23/1 km 2 obręb Rędziny Okupniki o pow. 3290 m²
 - 23/2 km 2 obręb Rędziny Okupniki o pow. 260 m²
 - 48/17 km 6 obręb Kolonia Rędziny o pow. 124 m²
 - 48/51 km 6 obręb Kolonia Rędziny o pow.4021 m²
6. Ponadto decyzjami komunalizacyjnymi wojewody Gmina przejęła cztery nieruchomości o łącznej powierzchni 1142m².
7. Zawarto dwie umowy dzierżawy z Orange Polska 6,00 m² z działki 984/5 km 9 obręb Rudniki na kwotę 110,00 zł nett oraz 2,5 m² z działki 167/20 km 9 obręb Kościelec ma kwotę 50 zł netto. Czas dzierżawy 10 lat
8. Decyzjami Wójta Gmina oddała w trwałą zarząd na cele statutowe jednostek nieruchomości zabudowane:
 - GZK w Rędzinach działka 974/5 km 9 obręb Rudniki
 - ZGMiK w Rędzinach działki 32/77 km 7 obręb Kolonia Rędziny o pow. 2212m², 32/50 km 7 obręb Kolonia Rędziny o po. 2015m², 33 km 7 obręb Kolonia Rędziny o pow. 6440 m².
9. Decyzją z dnia 26-06-2015 przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności działki 32/76 km 7 obręb Kolonia Rędziny o powierzchni 751 m² na rzecz właścicieli garaży.
10. Aktualnie ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Rędziny wynosi 103,0230 ha z tego w użytkowaniu wieczystym znajduje się 8,9870 ha.

WÓJT

mgr inż. Paweł Militowski