

Nr: ZP.272.08.01.2015

INFORMACJA nr 1 (do siwz)

Dotyczy : postępowania przetargowego na wykonanie zadania pn.:

WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ BUDOWY DOCELOWEJ BIOLOGICZNO-MECHANICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI KAROLINA W GMINIE RĘDZINY

ZAMAWIAJĄCY odpowiada na pytania Wykonawców:

Pytanie nr 1 :

W nawiązaniu do w/w postępowania, zwracamy się z prośbą o wyjaśnienia:

W rozdziale 5 pkt 1.1.b Zamawiający określił wymóg dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia: "Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca ubiegający się o zamówienie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej: dotyczące budowy nowej oczyszczalni ścieków o przepustowości min. 1500 m³/dobę.

W rozdziale 3 pkt 6.2 Zamawiający określił przedmiot zamówienia: Dokumentacja dotyczyć będzie budowy nowej części biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków (z przeróbką osadu) oraz przebudowę oczyszczalni obecnie eksploatowanej o przepustowości 300 m³/d..

Zważywszy na fakt określenia przedmiotu jako "budowa nowej części", wnioskować można, że przedmiotem jest rozbudowa już istniejącej a nie budowa nowego obiektu(co potwierdza zapis zawarty w załączniku do SIWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia rozdział 2.1 oraz 2.1.1), tak więc żądanie referencji potwierdzających wykonanie dokumentacji projektowej budowy nowej Oczyszczalni Ścieków jest nieadekwatne do przedmiotu zamówienia a co za tym idzie naruszające art 22.4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Ponadto wskazanie zakresu treści poświadczenia lub referencji rażąco narusza postanowienia Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, co stanowi naruszenie art. 25 ust. 1 Ustawy PZP

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę warunków udziału w postępowaniu dotyczących wiedzy i doświadczenia : "Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca ubiegający się o zamówienie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej: dotyczące budowy/ rozbudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. 1500 m³/dobę, lub inny zapis warunku wiedzy i doświadczenia, który będzie adekwatny do przedmiotu zamówienia

W związku z istotną zmianą w treści SIWZ, oraz koniecznością dokonania zmian w ogłoszeniu prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 7 dni.

Odpowiedź:

Przedmiotem zamówienia są następujące zadania projektowe:

1. Budowa nowej oczyszczalni ścieków o przepustowości ok. 2000 m³/d;
2. Przebudowa istniejącej i obecnie funkcjonującej oczyszczalni ścieków o przepustowości 300 m³/d

W związku z powyższym Zamawiający w ten właśnie sposób określił wymóg dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia – tzn. w postaci przedstawienia referencji lub poświadczenia na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy nowego obiektu – nowej oczyszczalni ścieków.

Zamawiający nie będzie zmieniał tego wymogu posiadania wiedzy i doświadczenia oraz nie będzie zmieniał terminu składania ofert.

Pytanie nr 2 :

Czy teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego lub czy będzie konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego?



Odpowiedź:

Tak, Zamawiający posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całej gminy.

Pytanie nr 3 :

Uprzejmie prosimy aby Zamawiający uznał za spełniony warunek wiedzy i doświadczenia Wykonawcy również wtedy, gdy Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości min. 1500 m³/dobę.

Prośbę swą motywujemy tym, że zaprojektowanie przebudowy i rozbudowy istniejącej już oczyszczalni ścieków jest trudniejsze i bardziej skomplikowane, niż zaprojektowanie nowego obiektu, ponieważ m.in. musi uwzględniać zaprojektowanie pracy oczyszczalni podczas realizacji inwestycji..

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

Pytanie nr 4 :

Zgodnie ze specyfikacją termin wykonania prac określony został na max. 160 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy. Termin ten jest niemożliwy do wypełnienia ze względu na podstawowe sprawy formalne oraz decyzje konieczne do uzyskania t.j.:

uzyskanie formalnych uzgodnień przez Zamawiającego u PWiK Częstochowa materiałów przedprojektowych (koncepcji technologii i instalacji oraz architektonicznej) - warunek umowy (§3 ust. 3 pkt 3.12)- okres około 2 miesiące
przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko wraz z raportem oddziaływania inwestycji na środowisko - minimum 5-6 miesięcy,

uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego - około 2 miesiące,

-uzgodnienie projektu w Sanepidzie, w zespole uzgodnień dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym, i inne-około 1 miesiąca

Podsumowanie; Prace koncepcyjne (wraz z zatwierdzeniem rozwiązań koncepcyjnych przez Zamawiającego i PWiK Częstochowa) trwać będą co najmniej 2 miesiące. Następnie dla zakresu projektu opisanego w specyfikacji, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko środowiskowej wraz z opracowaniem raportu oddziaływania na środowisko, co trwa min. 5 miesięcy od złożenia wniosku. Dopiero po uzyskaniu decyzji środowiskowej, można składać wniosek o decyzję pozwolenia Wodnoprawnego. Okres uzyskiwania i uprawomocnienia tej decyzji wynosi minimum 2 miesiące. W tym czasie projekt należy również uzgodnić w Sanepidzie, u rzeczoznawców, na PZUDzie itp. oraz u Zamawiającego (okres około 1 m-ca). Po uzyskaniu wszelkich uzgodnień i decyzji można zakończyć całość prac oraz złożyć wniosek pozwolenie na budowę.

Jak widać minimalny, realny czas wykonania zadania wynosi minimum 8 miesięcy tj. 240 dni.

W związku z powyższym prosimy o zmianę terminu zakończenia prac na 240 dni od dnia podpisania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmian w tym zakresie.

URZĄD GMINY RĘDZINY
ul. Wolności 87
42-242 RĘDZINY
woj. śląskie

WÓJT
mgr inż. Paweł Militowski